



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΠΟΠΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ  
ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ

Αθήνα, 25 Νοεμβρίου 2015  
Αρ. Πρωτ. : 488

Προς :

- Υπηρεσία ΓΕΜΗ του ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Κοινοποίηση :

- Γενική Γραμματεία Εμπορίου - Δ/νση Εταιρειών & ΓΕΜΗ
  - Κεντρική Υπηρεσία ΓΕΜΗ της ΚΕΕΕ
  - Υπηρεσίες ΓΕΜΗ των Επιμελητηρίων

**ΘΕΜΑ: «Δυνατότητα δημοσίευσης στο ΓΕΜΗ τροποποίησης καταστατικού κοινωνίας και τρόπος αντιμετώπισης των Κοινωνιών Αστικού Δικαίου, των Κοινωνιών Κληρονομικού Δικαίου και των Αστικών μη Κερδοσκοπικών εταιρειών οικονομικού σκοπού»**

**Σχετικά: Επιστολή σας, με e-mail από 12/10/2015, με ΑΠ εισερχομένου στο ΕΣ 488/16.10.2015**

Σε απάντηση του ερωτήματός σας για την «δυνατότητα δημοσίευσης στο ΓΕΜΗ τροποποίησης καταστατικού κοινωνίας», σας γνωρίζουμε ότι, αναφορικά με το εν θέματι ζήτημα, έχουν εκδοθεί το με αρ. πρωτοκόλλου 250/22.5.2015 έγγραφο του Εποπτικού Συμβουλίου του ΓΕΜΗ καθώς και η εγκύκλιος με αρ. πρωτοκόλλου Κ2-6498διδ/24.12.2013 της Δ/νσης ΑΕ και Πίστεως της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή τα οποία σας επισυνάπτουμε προς ενημέρωσή σας.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, οι κοινωνίες αστικού δικαίου δεν ανήκουν στους υπόχρεους κατά το άρ. 1 ν. 3419/2005 εγγραφής στο ΓΕΜΗ. Κατά συνέπεια οι Υπηρεσίες ΓΕΜΗ δεν υποχρεούνται να καταχωρίζουν τροποποιήσεις καταστατικού κοινωνίας.

Ωστόσο, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 2 του ν. 3419/2005 έχουν δυνατότητα εγγραφής στο ΓΕΜΗ οι κοινοπραξίες, οι αστικές εταιρείες του άρ. 784 ΑΚ και τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή οι ενώσεις προσώπων που ασκούν ή προτίθενται να ασκήσουν οικονομική ή επαγγελματική δραστηριότητα χωρίς να έχουν καταστεί έμποροι από την άσκηση της δραστηριότητας αυτής. Συνεπώς, η Υπηρεσία ΓΕΜΗ δε μπορεί να αρνηθεί την καταχώριση στο ΓΕΜΗ πράξεων των ανωτέρω υπόχρεων.

Εν προκειμένω, η κοινωνία αστικού δικαίου με αντικείμενο εργασιών Γενικές κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια, πολυκατοικίες και κατασκευή κτιρίων και τεχνικών έργων πολιτικού μηχανικού κατά την ομόφωνη άποψη του Εποπτικού Συμβουλίου θα έπρεπε να εγγραφεί υποχρεωτικά στο ΓΕΜΗ, ως ασκούσα εμπορική δραστηριότητα.

Ο λόγος είναι ότι η συγκεκριμένη ένωση προσώπων, ως κοινωνία με αντικείμενο εργασιών γενικές κατασκευαστικές εργασίες και κατασκευή κτιρίων και τεχνικών έργων, ασκεί εμπορική δραστηριότητα και ειδικότερα «χειροτεχνία επί ακινήτου». Συνεπώς εφαρμόζονται σε αυτήν αναλόγως οι διατάξεις για την ΟΕ, ενώ διαθέτει ικανότητα δικαίου και πτωχευτική ικανότητα.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι η εν λόγω κοινωνία οφείλει να εγγραφεί στο ΓΕΜΗ καθώς συστήθηκε για να ασκήσει εμπορική δραστηριότητα, συνεπώς η καταχώριση της τροποποίησης του καταστατικού της πρέπει να γίνει από την Υπηρεσία ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου σας.

**Ο Πρόεδρος του Εποπτικού Συμβουλίου**

**Μιχαήλ Σφακιανάκης**

**ΕΠΟΠΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ**  
Ακαδημίας 6 - 106 71 Αθήνα